

REALIZE-SE
no TDM que sempre sonhou



Chiquinha Gonzaga
RESIDENCIAL

REALIZE-SE

no TOM que sempre sonhou

A CONSTRUTORA ALAN ALMEIDA SE DEFINE COMO UMA EMPRESA **REALIZADORA**. COM DIVERSOS APARTAMENTOS CONSTRUÍDOS E ENTREGUES, CONSTRUIU UMA RELAÇÃO ÍMPAR COM POUSO ALEGRE E UM HISTÓRICO PARTICULAR COM O BAIRRO NOVA POUSO ALEGRE, LAR DE 3 EMPREENDIMENTOS MODELO NA CIDADE.

HÁ SEMELHANÇAS SUTIS NO TOM DOS SONHOS: VOCÊ PENSA EM SI E SE VÊ LÁ, **VIVENDO ONDE SEMPRE SONHOU**. POR ISSO O RESIDENCIAL CHIQUINHA GONZAGA SURTIU - ELE TROUXE O CONCEITO DE ENCURTAR DISTÂNCIAS: LÁ, QUE ANTES ERA APENAS UMA NOTA EM SUA IMAGINAÇÃO, AGORA É AQUI. **É UM CONCERTO QUE PODE SER REGIDO POR VOCÊ.**

E, NESTE COMPASSO, O CHIQUINHA GONZAGA É **UMA VERDADEIRA COMPOSIÇÃO** QUE VAI ALÉM DAS 7 NOTAS, POIS INOVA EM HARMONIAS SUTIS EM PERFEITA SINTONIA COM VOCÊ. ELE É COMO AS MAIS BELAS CANÇÕES JÁ ESCRITAS E QUE **NASCERAM PARA TOCAR NA SUA VIDA.**

ELEGÊNCIA, MODERNIDADE, SEGURANÇA.
A CHAVE DA SUA FELICIDADE MORA AQUI.

PRÉDIO COM 7 ANDARES
3 APARTAMENTOS POR ANDAR
1 ELEVADOR
ÁREA TOTAL DE 1970,61M²

RUA CACILDA BARROS MENDES, 50
NOVA POUSO ALEGRE . POUSO ALEGRE



APARTAMENTOS DE 02 E 03 DORMITÓRIOS SENDO
01 SUÍTE E OPÇÃO DE APARTAMENTOS DUPLEX

SALAS DE ESTAR E JANTAR

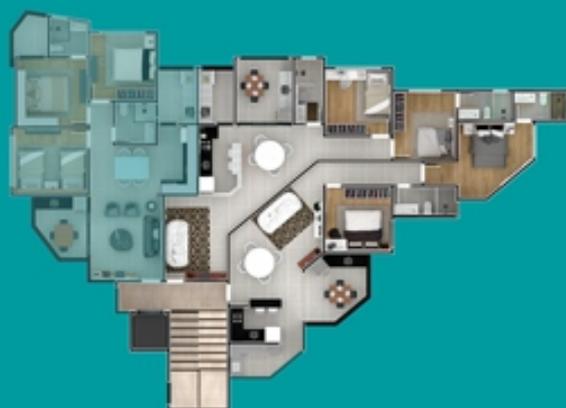
COZINHA

LAVANDERIA

VARANDA GOURMET

01 VAGA DE GARAGEM



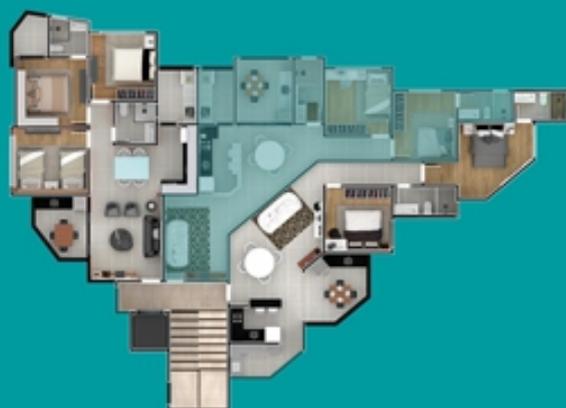


PLANTA TIPO

FRENTE

83,64m²

- 3 quartos, sendo 1 suíte com sacada
- Sala de estar/jantar
- Varanda Gourmet
- Cozinha
- Área de Serviço
- Banheiro
- 1 Vaga de Garagem



PLANTA TIPO
LATERAL ESQUERDA
74,00m²

- 2 quartos, sendo 1 suíte
- Sala de estar/jantar
- Varanda Gourmet
- Cozinha
- Área de Serviço
- Banheiro
- 1 Vaga de Garagem

PLANTA TIPO
LATERAL DIREITA
76,38m²

- 2 quartos, sendo 1 suíte
- Sala de estar/jantar
- Varanda Gourmet
- Cozinha
- Área de Serviço
- Banheiro
- 1 Vaga de Garagem



DUPLEX FRENTE

106,78m²

- 4 Quartos sendo 2 suítes
- Sala de Estar/Jantar
- Banheiro
- Área de Lazer com Jacuzzi e Deck de Madeira
- Ampla Varanda Gourmet

DUPLEX ESQUERDO

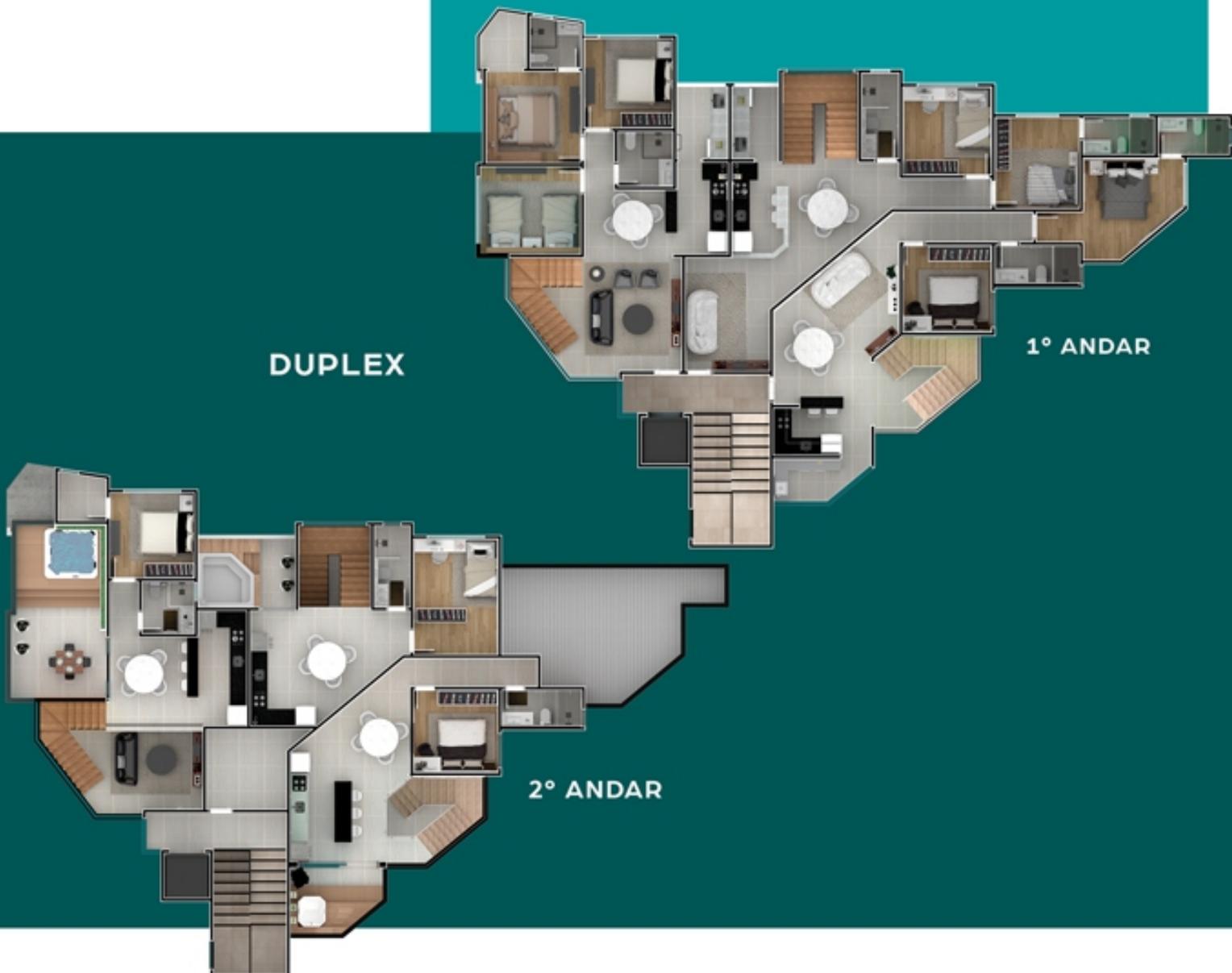
92,35m²

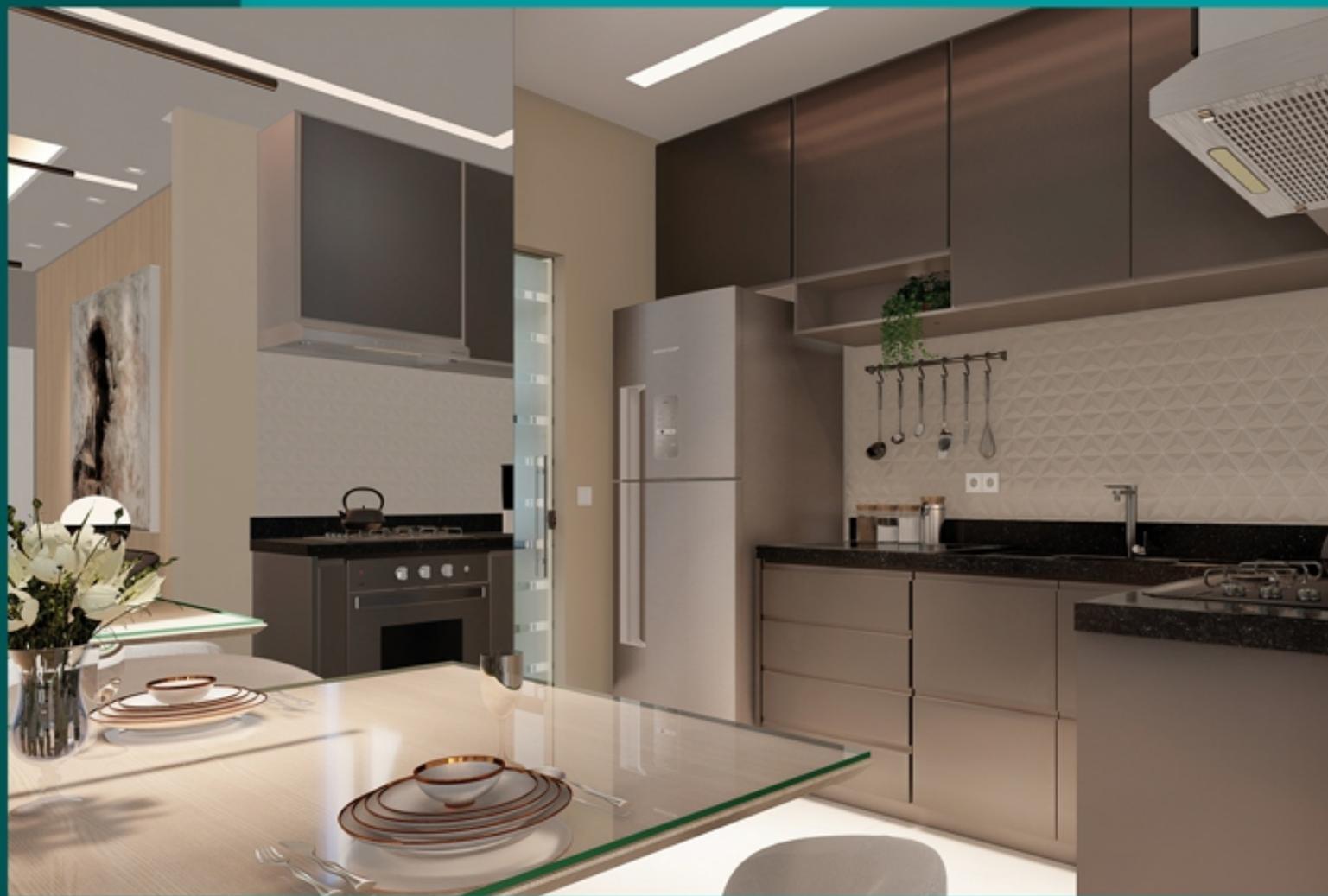
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- Sala de Estar/Jantar
- Banheiro
- Área de Lazer com Jacuzzi e Deck de Madeira
- Ampla Varanda Gourmet

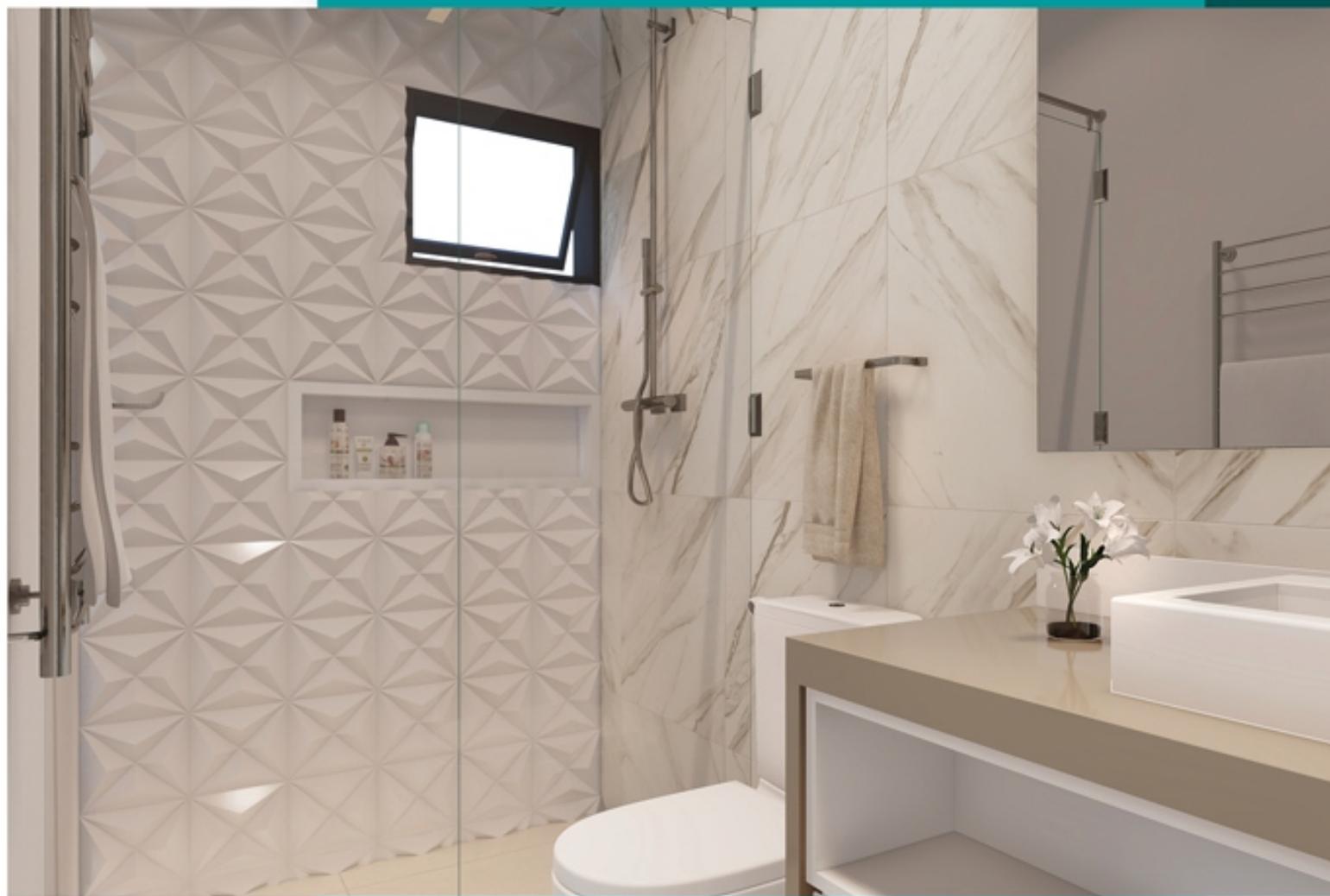
DUPLEX DIREITO

97,51m²

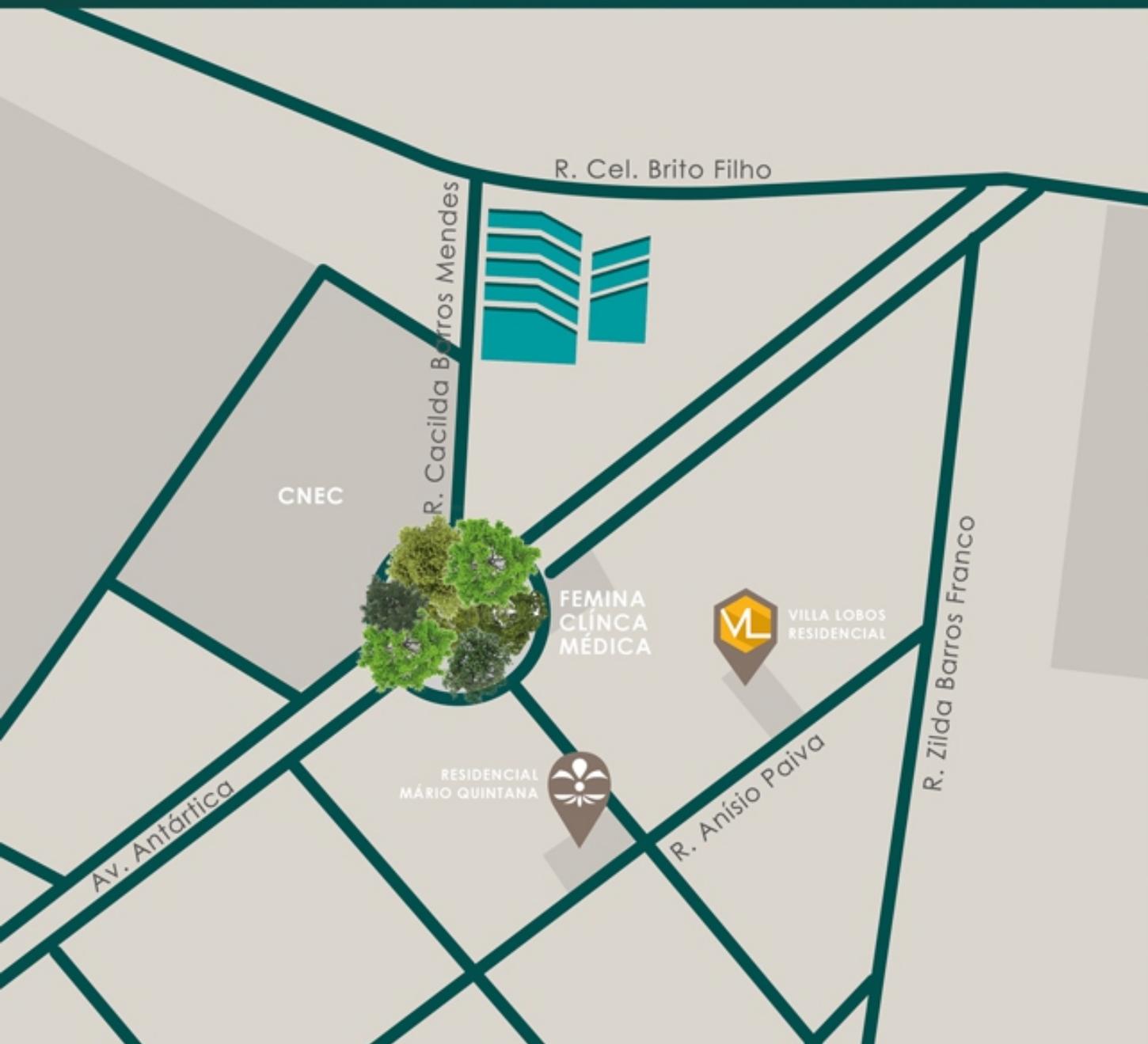
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- Sala de Estar/Jantar
- Banheiro
- Área de Lazer com Jacuzzi e Deck de Madeira
- Ampla Varanda Gourmet











O CHIQUINHA GONZAGA TEM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA EM POUSO ALEGRE, EM UMA ÁREA COM ALTO ÍNDICE DE VALORIZAÇÃO. SITUADO EM UMA REGIÃO URBANA E AO MESMO TEMPO CALMA, O RESIDENCIAL CONCOMITA BELEZA, HARMONIA E FUNCIONALIDADE, OFERECENDO A VOCÊ O MELHOR EM TODOS OS QUESITOS.

- . PRÓXIMO À VIA GASTRONÔMICA
- . A 3 MINUTOS DO BARONESA
- . ACESSO RÁPIDO À DIVERSAS VIAS PRINCIPAIS
- . A 5 MINUTOS DO CENTRO



Chiquinha Gonzaga
RESIDENCIAL

REALIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO

